

Купить дачу, дом, коттедж за 2 700 000 рублей на ул. Офицерская

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Офицерская

2 700 000 Р

51 331Р за м²

52.60 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

Дом расположен на улице Офицерская, в спокойном и уютном районе Кировского округа, вблизи улиц Кипарисовая, Кизиловая и Гранатовая, что обеспечивает удобную инфраструктуру и доступ к основным транспортным магистралям. Общая площадь дома составляет 52,6 м², жилая площадь — 45 м², а кухня занимает 8 м². Дом одноэтажный, включает в себя 4 просторные комнаты, что делает его идеальным для комфортного проживания большой семьи. Полы покрыты линолеумом, что обеспечивает практичность и легкость в уходе. Состояние дома — среднее, что оставляет простор для косметического ремонта или модернизации под собственные предпочтения. Дом оснащен базовыми коммуникациями, включая газ и воду, однако санузел отсутствует, что может потребовать дополнительных вложений. Участок, прилегающий к дому, просторный и ухоженный, что позволяет использовать его для отдыха или ведения приусадебного хозяйства. Благодаря удачному расположению, дом подойдет как для постоянного проживания, так и для сезонного использования. Этот объект станет отличным выбором для тех, кто ценит тишину и уют загородной жизни, но при этом хочет оставаться вблизи городской инфраструктуры. Объект №1-251355

👁 53 с 12.03.2021, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 42 17](#)

Характеристики

Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		

