

Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей на ул. Тополиная

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Тополиная

35 000 000 Р

70 000Р за м²

500.00 м²

Общая

107.90 м²

Жилая

31.50 м²

Кухня

Продается роскошный 3-этажный дом с бассейном и зимним садом в Тракторозаводском районе. Ваш идеальный дом для жизни и отдыха! Современный кирпичный дом (2003 г. постройки) площадью 500 м² на участке 22 сотки в поселке Латошинка. Уникальное сочетание комфорта, стиля и функциональности! 5 просторных комнат с ярким естественным светом и оригинальной планировкой. 3 этажа с высокими потолками (2.82 м, 3.15 м, 3.45 м). Крытый бассейн премиум-класса — отдыхайте круглый год! Зимний сад — уголок природы в вашем доме. Большие балконы с панорамным видом на разные стороны. Просторная кухня-столовая для семейных ужинов и приема гостей. Качественный ремонт «под ключ»: пластиковые окна, сплит-системы, дизайнерская отделка. Раздельные санузлы на каждом этаже, все коммуникации: газ, городские вода и электричество, септик. Участок и инфраструктура: Огороженная и охраняемая территория. Ухоженный сад, теплица, зона отдыха. Большой двор с подъездными путями — место для детей, авто или праздников. Мягкая черепица на четырехскатной крыше надежно и эстетично. Идеально для бизнеса! Дом подойдет под гостевой комплекс, SPA-зону, офис премиум-класса или творческую резиденцию. Расположение: Тракторозаводский район, Латошинка. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности ...

👁 74 с 17.07.2020, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 11 26](#)

Характеристики

Площадь жилая	107.90 кв. м	Площадь кухни	31.50 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Площадь участка	22 сот		

