

Купить квартиру за 4 878 900 рублей на Новосибирская улица, 74/1

Волгоградская область, Волгоград, Новосибирская улица, 74/1

4 878 900 Р

116 164Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

24 из 24

Этаж

СТАРТ ПРОДАЖ – ЖК СИБЕРИЯ ПАРК на СХИ! КВАРТИРЫ С ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! «Сибيريا Парк» - новый жилой комплекс в самом сердце Советского района, с действующей развитой инфраструктурой в шаговой доступности обладает всеми достоинствами современного комфорт-класса. Сдача первого корпуса – 1 кв. 2027 года Сроки реализации проекта: 2025 – 2028 гг. ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ ЖИЗНИ И ИНВЕСТИЦИЙ Ремонт от застройщика, практичные планировки с кухнями-гостинными, современная архитектура, дизайнерские холлы и уютные МОПы, благоустроенный двор, 4 игровые площадки и большая бесплатная парковка на 568 м/м, удобное расположение на СХИ в сочетании с выгодными условиями приобретения — все это делает новостройку привлекательной для проживания и инвестиций. ВЫЙГРЫШНАЯ ЛОКАЦИЯ ДЛЯ СЕМЬИ Поблизости от ЖК располагаются детские сады и школы, учебные и медицинские учреждения, магазины, рынок, до Аграрного университета (ВолГАУ) 10 минут ходьбы, Кооперативный институт в соседнем здании. Удобная транспортная развязка позволит новоселам легко добраться в любую точку города: рядом расположены остановки автобусов, трамвая, маршрутных такси; на авто до центра города 15 минут, до ТРЦ Акварель 10 минут. ЭКОНОМИЯ НА РЕМОНТЕ Все квартиры сдаются с чистовой отделкой под ключ, выполненной в светлых базовых тонах: ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [МЕТЕО-КОМФОРТ](#)

Телефон: [+79616577954](tel:+79616577954)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 24             |
| Этажей всего      | 24 | Площадь<br>кухни | 19.00 кв.<br>м |