

Купить квартиру за 4 454 100 рублей на ул Новодвинская, 13

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Новодвинская, 13

4 454 100 Р

123 725Р за м²



36.00 м²

Общая

13.60 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

АКЦИЯ в октябре! Стоимость квадратного метра — 118 000 Р вместо 121 000 Р Продается 16-комнатная квартира в новом 4-этажном доме с лифтом по адресу: ул. Новодвинская, всего 3 км от центра Волгограда Характеристики квартиры: Общая площадь — 36.75 м² Жилая площадь — 36.75 м² Кухня — 13.63 м² Высота потолков — 13.17 м Сдача с отделкой серый ключ : сухая стяжка, окна ПВХ, остекление в пол в гостиных, электрика до щитка. О доме: Материал стен — кирпич, толщина 515 мм Толщина перекрытий — 20 мм Собственная газовая котельная (экономия на коммунальных платежах) Видеонаблюдение и современная пожарная безопасность Лифт — ключевое преимущество дома Фасады оборудованы корзинами для кондиционеров Благоустроенная территория: Детская площадка Зоны отдыха Парковка и велостоянка Озеленение двора и современное освещение Инфраструктура: Качинский рынок, колледж сервиса и торговли, сетевые магазины — рядом До центра Волгограда — 3 км До ТЦ — 8 минут До остановки общественного транспорта — 1 минута Условия покупки: Ипотека семейная и ИТ от 6% Первоначальный взнос от 20,1% Сдача дома — IV квартал 2025 года Успейте купить квартиру по сниженной цене! Консультируем ежедневно с 9:00 до 21:00. Звоните — подберем лучший вариант и самые выгодные условия! Объект 905260

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390418941](tel:+79390418941)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	13.60 кв. м	Площадь комнат	13.60 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

