

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица старшего лейтенанта Токарева, 9

Волгоградская область, Волгоград, улица старшего лейтенанта Токарева, 9

5 500 000 Р

73 333Р за м²



75.00 м²

Общая

45.50 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира на 10 этаже 11-ти этажного кирпичного дома от надежного застройщика АК ТПГ БИС , общей площадью 75,2 кв.м в жилом комплексе Колизей, улица Санаторная, дом 22/1, в Кировский районе города. Дом сдан в эксплуатацию. Класс недвижимости Комфорт, материал стен монолит-кирпич, без отделки, высота потолков 2,55 м, жилая площадь 45,5 кв.м (16,1 + 15,8 + 13,6), площадь кухни 14 кв.м, 1 лоджия 2,6 кв.м, сан. узел раздельный (ванная 3,5 кв.м, туалет 1,7 кв.м), площадь коридора 9,7 кв.м. Во дворе детская площадка. Материал: монолитный железобетонный каркас. Коммуникации: установлены радиаторы отопления, двухконтурные газовые котлы. Электропроводка: электрическая разводка до распределительного щитка в квартире. Отделка: черновая - стяжка пола чистые полы, штукатурка стен. Остекление: пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом. Территория ЖК Колизей - это центральная застройка микрорайона Санаторный, расположенная в 15 км от центра города на границе Кировского и Советского районов Волгограда. Находится в экологически чистом районе, который является географическим центром города и обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности вторая продольная магистрали, где находится остановка общественного транспорта. Для жителей Санаторного доступна развитая инфраструктура ...

👁 1 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79394087723](tel:+79394087723)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	11
Площадь жилая	45.50 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



