

Купить квартиру за 4 355 930 рублей на ул Новодвинская, 13

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Новодвинская, 13

4 355 930 Р

124 455Р за м²



35.00 м²

Общая

11.60 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Старт продаж нового жилого 4-х этажного Дома на Новодвинской улице с лифтом! Всего 3 км от центра Волгограда! Не упустите возможность приобрести 1-комнатную квартиру по привлекательной цене! Общая площадь квартиры - 35.94 м² Жилая площадь - 11.58 м² Кухня - 15.91 м² Потолки высотой 2.65 метра Квартира будет сдаваться с отделкой серый ключ: сухая стяжка, окна ПВХ, в гостиных остекление в пол, электрика проведена до щитка. Что позволяет Вам реализовать свои дизайнерские идеи. Материал стен кирпич. Толщина стен 515 мм, толщина перекрытий 20 мм. В доме предусмотрена собственная газовая котельная для Вашего комфорта и экономии на коммунальных платежах. Видеонаблюдение и современная система пожарной безопасности. Главное преимущества дома это лифт! На фасадах будут размещены корзины для кондиционеров. Благоустроенная территория включает детскую игровую площадку, зоны отдыха, парковку, велостоянку, озеленение двора и яркое освещение территории. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: Качинский рынок, Колледж Сервиса и Торговли, сетевые магазины. Расстояние до центра Волгограда — 3 км, до торгового центра — 8 минут, до остановки общественного транспорта — 1 минута. Квартира подходит для семейной и ИТ ипотеки с процентной ставкой 6%. Первоначальный ...

👁 1 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390418941](tel:+79390418941)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	11.60 кв. м	Площадь комнат	11.60 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

