

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на ул Новосибирская, 76

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Новосибирская, 76

4 990 000 Р

118 810Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 24

Этаж

Арт. 110221504 Продаётся уютная 1-комнатная квартира, с большой кухней-гостиной, общей площадью 42 кв.м. с современным евроремонтом, в Советском районе г. Волгограда. ЕВРОРЕМОНТ:металлическая входная дверь; санузел: керамическая плитка, установлена сантехника (ванна, унитаз, раковина);лоджия: керамическая плитка, штукатурка по сетке;ламинат: кухня, комната с плинтусом по периметру;обои под покраску;натяжной потолок;межкомнатные двери. Современная архитектура, дизайнерские холлы и уютные МОПы, благоустроенный двор, 4 игровые площадки и большая бесплатная парковка. На первом этаже дома разместятся стильные холлы с мебелью, также предусмотрены помещения для хранения колясок и спортивного инвентаря. ИНФРАСТРУКТУРА: Поблизости от ЖК располагаются детские сады и школы, учебные и медицинские учреждения, магазины, рынок, до Аграрного университета (ВолГАУ) 10 минут ходьбы, Кооперативный институт в соседнем здании. Удобная транспортная развязка позволит новоселам легко добраться в любую точку города: рядом расположены остановки автобусов, трамвая, маршрутных такси; на авто до центра города 15 минут, до ТРЦ Акварель 10 минут. Подходит под военную ипотеку!

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Сороколетова Анна](#)

Телефон: [+79032428155](#)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 4              |
| Этажей всего      | 24 | Площадь<br>кухни | 17.00 кв.<br>м |

