

Кому:
ООО «СтройСервис»;
400074, ул. Рабоче-Крестьянская, д. 19 /а

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2017

№ 34-Ru 34301000-71104-2016

I. Администрация Волгограда в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Жилая застройка ул. Санаторная в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, жилой многоквартирный дом № 6», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Кировский район, ул. 70-летия Победы, ОНС 2 (Решение о присвоении объекту адресации адреса №40658 от 20 декабря 2016 года), на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 34:34:070001:3543.~~

Строительный адрес: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский и Кировский районы.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 34-Ru34301000-71104-2016, дата выдачи 18.07.2016г., орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Волгограда

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	21 019,30	21 019,00
в том числе надземной части	куб. м	17 172,3	17 172,0
Общая площадь	кв. м	6 112,30	6 137,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	459,40	436,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	–	–
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		–	–
Количество помещений		–	–
Вместимость		–	–
Количество этажей		–	–
в том числе подземных		–	–
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		–	–
Лифты	шт.	–	–
Эскалаторы	шт.	–	–

Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Сметная стоимость строительства по утвержденной проектно-сметной документации (для объектов, финансирование строительства, реконструкции, капитального ремонта которых осуществлялось полностью или частично за счет бюджетных средств), всего	тыс. рублей	—	—
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	—	—
Иные показатели		—	—

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3 864,80	3 877,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1 325,7	1 303,1
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	87/3 864,80	87/3 877,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	42/1 444,10	42/1 447,7
2-комнатные	шт./кв. м	42/2 213,7	42/2 216,6
3-комнатные	шт./кв. м	3/207,0	3/212,9
4-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3 989,10	4 002,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- Электроснабжение наружное ЭС Кабель АПвБШп 4*120:	пм	424,0	424,0
- Электроосвещение наружное ЭН Кабель ВБбШв 5*6	пм	241,0	241,0
- Водоснабжение В1 • Труба ПЭ 100 SDR11 ГОСТ 18599-2001 диам. 75х6,8	пм	40,0	40,0

• Труба гофриро
• Труба гофриро
• труба Н
• труба Н
SDR17д
• труба SDR17д
- Канали
• Труба д гофриро
• труба д гофриро
• труба Н
• труба Н
- Газосна
• ГРПШ-
• ср.д.ПЭ
• н.давлен
110,0
Лифты
Эскалатор
Инвалидн
Материал
Материал
Материаль
Материаль
Иные показ
Наименован
документаци
Тип объекта
Мощность
Производит
Сети и систе
технического
Лифты
Эскалаторы
Инвалидные
Материалы ф

	• Труба двухслойная гофрированная диам. 160SN 8	пм	85,0	85,0
	• Труба двухслойная гофрированная диам. 315SN 8	пм	128,5	128,5
	• труба НПВХ диам. 110	пм	53,5	53,5
	• труба НПВХ 125 SDR17диам. 225x13,4	пм	520,0	520,0
	• труба НПВХ 125 SDR17диам. 315x18,7	пм	6,0	6,0
	- Канализация			
	•Труба двухслойная гофрированная диам.200 SN8	пм	24,0	24,0
	• труба двухслойная гофрированная диам.400 SN8	пм	85,0	85,0
	• труба НПВХ диам.200	пм	3,0	3,0
	• труба НПВХ диам.400	пм	1,5	1,5
	- Газоснабжение:			
	• ГРПШ-13Н-2У1	ед.	1	1
	• ср.д.ПЭSDR11 диаметр 90,0	пм	165,0	165,0
	• н.давления ПЭSDR диаметр 110,0	пм	55,0	55,0
77,2	Лифты	шт.	—	—
	Эскалаторы	шт.	—	—
	Инвалидные подъемники	шт.	—	—
03,1	Материалы фундаментов		Монолитная плита	Монолитная плита
	Материалы стен		Несущие железобетонные стены, колонны, крупноформатный камень термоблок	Несущие железобетонные стены, колонны, крупноформатный камень термоблок
6				
1	Материалы перекрытий		Сборные ж/б из плит перекрытий по серии 1.141	Сборные ж/б из плит перекрытий по серии 1.141
3				
877,2	Материалы кровли		Плоская, техноэласт ЭКП, унифлекс ВЕНТ ЭПВ, утеплитель экструзионный пенополистирол «CARBON PROF 300»	Плоская, техноэласт ЭКП, унифлекс ВЕНТ ЭПВ, утеплитель экструзионный пенополистирол «CARBON PROF 300»
1447,7				
2216,6				
212,9				
—/—				
—/—				
002,8	Иные показатели		—	—
3. Объекты производственного назначения				
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:				
424,0	Тип объекта		—	—
	Мощность		—	—
241,0	Производительность		—	—
	Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
40,0	Лифты	шт.	—	—
	Эскалаторы	шт.	—	—
	Инвалидные подъемники	шт.	—	—
	Материалы фундаментов		—	—

Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,125	0,125
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		крупноформатный камень, Термоблок 38 ОАО «БиоТех», керамический кирпич	крупноформатный камень, Термоблок 38 ОАО «БиоТех» керамический кирпич
Заполнение световых проемов		Профиль ПВХ белого цвета, стеклопакет однокамерный с энергосберегающим стеклом	Профиль ПВХ белого цвета, стеклопакет однокамерный с энергосберегающим стеклом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен кадастровым инженером Луцаевой Светланой Валерьевной 21 декабря 2017 г. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера №34-15-5' дата выдачи – 18.09.2015г. Орган, выдавший квалификационный аттестат кадастрового инженера - Министерство по управлению государственным имуществом Волгоградск области. Дата внесения в ГРКИ первой записи о кадастровом инженеру – 24.06.2016 г.

Заместитель главы администрации Волгограда

В.П.Сидорен

« 29 » декабря 2017 г.

М.П.



проіншуровано, пронумеровано, скреплено
печаттю на 2 (двух) листах.

Заместитель главы администрации
Волгограда В. П. Сидоренко

Дата 29.12.2017

