

Кому: ООО «Стройсервис»

(наименование застройщик, фамилия, имя,

400074, г. Волгоград

отчество – для граждан, полное наименование

ул. Рабоче-Крестьянская, 19А

организации – для юридических лиц), его почтовый

тел: (8442) 49-24-58

индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.12.2018

№ 34-Ru34301000-7107-2017

I. Администрация Волгограда в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, жилой многоквартирный дом № 8. Корректировка 1», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Кировский район, ул. 70-летия Победы, д. 6 (Решение о присвоении объекту адресации адреса №44198 от 16 июля 2018 года) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 34:34:070001:3545.

Строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 34-Ru34301000-7107-2018, дата выдачи 01.02.2017г., орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Волгограда.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	21 362,70	21 363,00
в том числе надземной части	куб. м	21 362,70	21 363,00
Общая площадь	кв. м	6 000,84	6 000,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	79,05	83,10
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	–	–
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		–	–
Количество помещений		–	–
Вместимость		–	–
Количество этажей		–	–
в том числе подземных		–	–

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Сметная стоимость строительства по утвержденной проектно-сметной документации (для объектов, финансирование строительства, реконструкции, капитального ремонта которых осуществлялось полностью или частично за счет бюджетных средств), всего	тыс. рублей	—	—
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	—	—
Иные показатели		—	—
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3 862,2	3 862,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1 993,34	1 993,3
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		—	—
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	86/3 862,2	86/3 862,2
1-комнатные	шт./кв. м	41/1 406,6	41/1 406,6
2-комнатные	шт./кв. м	41/2 153,3	41/2 153,3
3-комнатные	шт./кв. м	4/302,3	4/302,3
4-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4 007,50	4 007,50

Сети и
техниче
- Электр
Кабель
4*150:А
- ТП-А
счетчик
- Кабел
- Водос
100 SDR
• диам.7
• диам.2
- Канал
K1 Труб
гофриро
• Диам.
• Диам.1
• Диам.3
- Газосн
ПЭ 80SR

Лифты
Эскалат
Инвалид
Материал
Материал
Материал
Материал
Иные по

Наимено
документ

Тип объе
Мощност
Производ
Сети и си
техничес
Лифты
Эскалат
Инвалид
Материал
Материал
Материал
Материал
Иные пок

Категория
(класс)
Протяжен
Мощност
способнос
интенсив

Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- Электроснабжение наружное ЭС			
Кабель АПвБШп-1			
4*150:АВБШв 4*120	п.м.	1100,0	1100,0
- ТП-АН 5510 10/0,4кВ			
счетчик ртути-231ART ВРУ	шт	1	1
- Кабель ВБШв 5*6	п.м.	146,0	146,0
- Водоснабжение В1 Труба ПЭ			
100 SDR11 ГОСТ 18599-2001			
• диам.75мм,	п.м.	37,5	37,5
• диам.250мм	п.м.	38,0	38,0
- Канализация			
K1 Труба двухслойная			
гофрированная			
• Диам. 160	п.м.	69,8	69,8
• Диам.110	п.м.	23,8	23,8
• Диам.315	п.м.	96,14	96,14
- Газоснабжение: н.д.ПЭ110SDR			
ПЭ 80SPR	п.м.	54,0	54,0
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—

4. Линейные объекты

Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	58,47	58,93
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Термоблок 38 ОАО «БИОТЕХ»	Термоблок 38 ОАО «БИОТЕХ»
Заполнение световых проемов		Стеклопакет однокамерный с энергосберегающим стеклом	Стеклопакет однокамерный с энергосберегающим стеклом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен кадастровым инженером Павловой Натальей Станиславовной 22 ноября 2018 г. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера №34-13-472, дата выдачи – 25.10.2013 г. Орган, выдавший квалификационный аттестат кадастрового инженера - Министерство по управлению государственным имуществом Волгоградской области. Дата внесения в ГРКИ первой записи о кадастровом инженере – 24.06.2016 г.

Заместитель главы Волгограда

В.П.Сидоренко



2018 г.

прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 2 (двух) листах.

Заместитель

главы

Волгограда

В.П. Сидоренко

Дата

21.12.2018

