

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе г. Волгограда, 2 очередь строительства, жилой многоквартирный дом №10**

**№ 34-000128 по состоянию на 09.07.2019**

**Дата подачи декларации: 06.07.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙСЕРВИС"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙСЕРВИС"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>400074</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рабоче-Крестьянская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>19</b> ; Строение: <b>А</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(844)249-53-53</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@tpg-bis.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://жкколизей.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Шапалов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3446030706</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083460004308</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2008 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Дельта</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3460016340</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>70 %</b>
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>

	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БИОТЕХ</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3426000502</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>10 %</b>
3.1 (3) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Инвест-Н</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3426007280</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>10 %</b>
3.1 (4) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Север</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3446015553</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>10 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Шаповалов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>70 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>007-207-351 08</b>
	3.4.7	ИНН: <b>342600342701</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо является единственным участником ООО «Дельта» (основание: договор купли-продажи доли в уставном капитале ООО «Дельта») от 12.03.2015), являющегося участником ООО «Стройсервис» с долей участия в уставном капитале 70%</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Назаров</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>7,38 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>009-402-310 05</b>
	3.4.7	ИНН: <b>342600344561</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо владеет 50,001% акций в уставном капитале АО «Инвест-Н» (основание: выписка из реестра акционеров АО «Инвест-Н»), являющегося участником ООО «Стройсервис» с долей участия в уставном капитале 10% Физическое лицо владеет 23,70 % акций в уставном капитале АО «Биотех» (основание: выписка из реестра акционеров АО «Биотех»), являющегося участником ООО «Стройсервис» с долей участия в уставном капитале 10%</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Лойтер</b>
	3.4.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александровна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>6,17 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>117-477-916 87</b>
	3.4.7	ИНН: <b>770470583636</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо владеет 21,71% акций в уставном капитале АО «Биотех» (основание: выписка из реестра акционеров АО «Биотех»), являющегося участником ООО «Стройсервис» с долей участия в уставном капитале 10% Физическое лицо владеет долей в размере 40% Уставного капитала ООО «Север» (основание: Договор о выкупе доли участия в уставном капитале ООО «Север» от 16.03.2014 г.), являющегося участником ООО «Стройсервис» с долей участия в уставном капитале 10%</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь строительства, 7 этап. Жилые многоквартирные дома №№ 10а и 10б»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им Пожарского</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 338а;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Санаторный"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№34- RU 34301000-71200-2015</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь строительства, 7 этап. Жилые многоквартирные дома №№ 10а и 10б»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им Пожарского</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3386;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Санаторный"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№34- RU 34301000-71200-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, этап 1, жилые многоквартирные дома №2,3"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>70-летия Победы</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Колизей"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№34- RU 34301000-71200-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, этап 1, жилые многоквартирные дома №2,3"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>70-летия Победы</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Колизей"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№34- RU 34301000-71200-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Волгограда</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, многоквартирный жилой дом №1"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Санаторная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Колизей"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№34- RU 34301000-71229-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, многоквартирный жилой дом №7"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>70-летия Победы</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>4;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Колизей"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№34- RU 34301000-71149-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, многоквартирный жилой дом №6"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>70-летия Победы</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>2;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Колизей"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№34- RU 34301000-71104-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Волгограда</b>

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоквартирный жилой дом по ул. Гомельской в Ворошиловском районе Волгограда"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Гомельская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖД "Александрийский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.03.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru 34301000-51258-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда. 2-я очередь строительства, Жилые многоквартирные дома №2,3,4. Многоквартирный жилой дом №4. Корректировка 2" этап 2. Жилой дом №4</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>70-летия Победы</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Колизей"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>08.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№34- RU 34301000-71306-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда, 2-я очередь строительства, жилой многоквартирный дом №8»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>70-летия Победы</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>6;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс Колизей</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru34301000-7107-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Волгограда</b>

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, жилой многоквартирный дом №5</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. старшего лейтенанта Токарева</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой Комплекс "Колизей"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.03.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru 34301000-71200-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, жилой многоквартирный дом №9</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>70-летия Победы</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>8;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой Комплекс "Колизей"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru34301000-7108-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка по ул. Суворовкинская в Советском районе г. Волгограда, 1-й этап строительства, жилые многоквартирные дома №№1,2, жилой дом №2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>35-й Гвардейской</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>40;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой Комплекс "Парк Арена"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-Ru34301000-6153-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Волгограда</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 190 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>332 741 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>346 793 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
<b>8.1 Информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	<b>Информация о застройщике:</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
<b>9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
<b>9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Волгоградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Советский и Кировский районы</b>
	9.2.10	Дом: <b>10</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г. Волгоград, Советский и Кировский районы, жилой дом №10</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>31810 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17718,21 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2282,85 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>20001,06 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГЕО Гарант"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3443113263</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭнергоЭффективность"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3443924783</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЦНТДЭП"</b>

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3442054456</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Эпрон</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3446012489</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭнергоЭффективность</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3443924783</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>34-2-1-3-0329-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Сталт-эксперт</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3460007917</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>17.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>34-2-1-2-002894-2018</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сталт-эксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3460007917</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой Комплекс "Колизей"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>34-Ru34301000-71201-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.11.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация Волгограда</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№57/2016</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.09.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.09.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>28.02.2057</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>34:34:70001:3552</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13419_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>планируется</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>254</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>планируется</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>планируется</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>планируется</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Волгоградгоргаз</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3434000560</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.02.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.02.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>МРСК Юга</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6164266561</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.06.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1400-300/219</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.06.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>464 776 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Концессии Водоснабжения</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3460019060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12КИ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Концессии водоснабжения</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3460019060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>12КИ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>31.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и охраны окруж. среды Администрации Волгограда</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>3444059139</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>4101</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>360</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>24</b>

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>24</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	52.84	2
2	Жилое помещение	2	1	34.83	1
3	Жилое помещение	2	1	34.67	1
4	Жилое помещение	2	1	73.46	3
5	Жилое помещение	3	1	52.84	2
6	Жилое помещение	3	1	34.83	1
7	Жилое помещение	3	1	34.67	1
8	Жилое помещение	3	1	73.46	3
9	Жилое помещение	4	1	52.98	2
10	Жилое помещение	4	1	34.98	1
11	Жилое помещение	4	1	34.97	1
12	Жилое помещение	4	1	73.96	3
13	Жилое помещение	5	1	52.98	2
14	Жилое помещение	5	1	34.98	1
15	Жилое помещение	5	1	34.97	1
16	Жилое помещение	5	1	73.96	3
17	Жилое помещение	6	1	52.98	2
18	Жилое помещение	6	1	34.98	1
19	Жилое помещение	6	1	34.97	1
20	Жилое помещение	6	1	73.96	3
21	Жилое помещение	7	1	52.98	2
22	Жилое помещение	7	1	34.98	1
23	Жилое помещение	7	1	34.97	1
24	Жилое помещение	7	1	73.96	3
25	Жилое помещение	8	1	52.98	2
26	Жилое помещение	8	1	34.98	1
27	Жилое помещение	8	1	34.97	1
28	Жилое помещение	8	1	73.96	3
29	Жилое помещение	9	1	52.98	2
30	Жилое помещение	9	1	34.98	1
31	Жилое помещение	9	1	34.97	1
32	Жилое помещение	9	1	73.96	3
33	Жилое помещение	10	1	52.84	2
34	Жилое помещение	10	1	34.83	1
35	Жилое помещение	10	1	34.67	2
36	Жилое помещение	10	1	73.46	3

37	Жилое помещение	2	2	57.76	2
38	Жилое помещение	2	2	49.51	2
39	Жилое помещение	2	2	33.76	1
40	Жилое помещение	2	2	54.96	2
41	Жилое помещение	3	2	57.76	2
42	Жилое помещение	3	2	49.51	2
43	Жилое помещение	3	2	33.76	1
44	Жилое помещение	3	2	54.96	2
45	Жилое помещение	4	2	57.88	2
46	Жилое помещение	4	2	49.76	2
47	Жилое помещение	4	2	33.88	1
48	Жилое помещение	4	2	54.96	2
49	Жилое помещение	5	2	57.88	2
50	Жилое помещение	5	2	49.76	2
51	Жилое помещение	5	2	33.88	1
52	Жилое помещение	5	2	54.96	2
53	Жилое помещение	6	2	57.88	2
54	Жилое помещение	6	2	49.76	2
55	Жилое помещение	6	2	33.88	1
56	Жилое помещение	6	2	54.96	2
57	Жилое помещение	7	2	57.88	2
58	Жилое помещение	7	2	49.76	2
59	Жилое помещение	7	2	33.88	1
60	Жилое помещение	7	2	54.99	2
61	Жилое помещение	8	2	57.88	2
62	Жилое помещение	8	2	49.76	2
63	Жилое помещение	8	2	33.88	1
64	Жилое помещение	8	2	54.96	2
65	Жилое помещение	9	2	57.88	2
66	Жилое помещение	9	2	49.76	2
67	Жилое помещение	9	2	33.88	1
68	Жилое помещение	9	2	54.96	2
69	Жилое помещение	10	2	57.76	2
70	Жилое помещение	10	2	49.51	2
71	Жилое помещение	10	2	33.76	1
72	Жилое помещение	10	2	54.96	2
73	Жилое помещение	2	3	55.98	2
74	Жилое помещение	2	3	34.83	1
75	Жилое помещение	2	3	34.67	1
76	Жилое помещение	2	3	73.46	3
77	Жилое помещение	3	3	55.98	2
78	Жилое помещение	3	3	34.83	1
79	Жилое помещение	3	3	34.67	1

80	Жилое помещение	3	3	73.46	3
81	Жилое помещение	4	3	55.98	2
82	Жилое помещение	4	3	34.83	1
83	Жилое помещение	4	3	34.67	1
84	Жилое помещение	4	3	73.46	3
85	Жилое помещение	5	3	55.98	2
86	Жилое помещение	5	3	34.83	1
87	Жилое помещение	5	3	34.67	1
88	Жилое помещение	5	3	73.46	3
89	Жилое помещение	6	3	55.98	2
90	Жилое помещение	6	3	34.83	1
91	Жилое помещение	6	3	34.67	1
92	Жилое помещение	6	3	73.46	3
93	Жилое помещение	7	3	55.98	2
94	Жилое помещение	7	3	34.83	1
95	Жилое помещение	7	3	34.67	1
96	Жилое помещение	7	3	73.46	3
97	Жилое помещение	8	3	55.98	2
98	Жилое помещение	8	3	34.83	1
99	Жилое помещение	8	3	34.67	1
100	Жилое помещение	8	3	73.46	3
101	Жилое помещение	9	3	55.98	2
102	Жилое помещение	9	3	34.83	1
103	Жилое помещение	9	3	34.67	1
104	Жилое помещение	9	3	73.46	3
105	Жилое помещение	10	3	55.98	2
106	Жилое помещение	10	3	34.83	1
107	Жилое помещение	10	3	34.67	1
108	Жилое помещение	10	3	73.46	3
109	Жилое помещение	2	4	57.76	2
110	Жилое помещение	2	4	49.88	2
111	Жилое помещение	2	4	34.13	1
112	Жилое помещение	2	4	54.96	2
113	Жилое помещение	3	4	57.76	2
114	Жилое помещение	3	4	49.51	2
115	Жилое помещение	3	4	33.76	1
116	Жилое помещение	3	4	54.96	2
117	Жилое помещение	4	4	57.76	2
118	Жилое помещение	4	4	49.51	2
119	Жилое помещение	4	4	33.76	1
120	Жилое помещение	4	4	54.96	2
121	Жилое помещение	5	4	57.76	2
122	Жилое помещение	5	4	49.51	2

123	Жилое помещение	5	4	33.76	1
124	Жилое помещение	5	4	54.96	2
125	Жилое помещение	6	4	57.76	2
126	Жилое помещение	6	4	49.51	2
127	Жилое помещение	6	4	33.76	1
128	Жилое помещение	6	4	54.96	2
129	Жилое помещение	7	4	57.76	2
130	Жилое помещение	7	4	49.51	2
131	Жилое помещение	7	4	33.76	1
132	Жилое помещение	7	4	54.96	2
133	Жилое помещение	8	4	57.76	2
134	Жилое помещение	8	4	49.51	2
135	Жилое помещение	8	4	33.76	1
136	Жилое помещение	8	4	54.96	2
137	Жилое помещение	9	4	57.76	2
138	Жилое помещение	9	4	49.51	2
139	Жилое помещение	9	4	33.76	1
140	Жилое помещение	9	4	54.96	2
141	Жилое помещение	10	4	57.76	2
142	Жилое помещение	10	4	49.51	2
143	Жилое помещение	10	4	33.76	1
144	Жилое помещение	10	4	54.96	2
145	Жилое помещение	2	5	56.14	2
146	Жилое помещение	2	5	34.83	1
147	Жилое помещение	2	5	34.67	1
148	Жилое помещение	2	5	73.46	3
149	Жилое помещение	3	5	52.84	2
150	Жилое помещение	3	5	34.83	1
151	Жилое помещение	3	5	34.67	1
152	Жилое помещение	3	5	73.46	3
153	Жилое помещение	4	5	52.84	2
154	Жилое помещение	4	5	34.83	1
155	Жилое помещение	4	5	34.67	1
156	Жилое помещение	4	5	73.46	3
157	Жилое помещение	5	5	52.84	2
158	Жилое помещение	5	5	34.83	1
159	Жилое помещение	5	5	34.67	1
160	Жилое помещение	5	5	73.46	3
161	Жилое помещение	6	5	52.84	2
162	Жилое помещение	6	5	34.83	1
163	Жилое помещение	6	5	34.67	1
164	Жилое помещение	6	5	73.46	3
165	Жилое помещение	7	5	52.84	2

166	Жилое помещение	7	5	34.83	1
167	Жилое помещение	7	5	34.67	1
168	Жилое помещение	7	5	73.46	3
169	Жилое помещение	8	5	52.84	2
170	Жилое помещение	8	5	34.83	1
171	Жилое помещение	8	5	34.67	1
172	Жилое помещение	8	5	73.46	3
173	Жилое помещение	9	5	52.84	2
174	Жилое помещение	9	5	34.83	1
175	Жилое помещение	9	5	34.67	1
176	Жилое помещение	9	5	73.46	3
177	Жилое помещение	10	5	52.84	2
178	Жилое помещение	10	5	34.83	1
179	Жилое помещение	10	5	34.67	1
180	Жилое помещение	10	5	73.46	3
181	Жилое помещение	2	6	57.76	2
182	Жилое помещение	2	6	49.51	2
183	Жилое помещение	2	6	33.76	1
184	Жилое помещение	2	6	54.96	2
185	Жилое помещение	3	6	57.76	2
186	Жилое помещение	3	6	49.51	2
187	Жилое помещение	3	6	33.76	1
188	Жилое помещение	3	6	54.96	2
189	Жилое помещение	4	6	57.76	2
190	Жилое помещение	4	6	49.51	2
191	Жилое помещение	4	6	33.76	1
192	Жилое помещение	4	6	54.96	2
193	Жилое помещение	5	6	57.76	2
194	Жилое помещение	5	6	49.51	2
195	Жилое помещение	5	6	33.76	1
196	Жилое помещение	5	6	54.96	2
197	Жилое помещение	6	6	57.76	2
198	Жилое помещение	6	6	49.51	2
199	Жилое помещение	6	6	33.76	1
200	Жилое помещение	6	6	54.96	2
201	Жилое помещение	7	6	57.76	2
202	Жилое помещение	7	6	49.51	2
203	Жилое помещение	7	6	33.76	1
204	Жилое помещение	7	6	54.96	2
205	Жилое помещение	8	6	57.76	2
206	Жилое помещение	8	6	49.51	2
207	Жилое помещение	8	6	33.76	1
208	Жилое помещение	8	6	54.96	2

209	Жилое помещение	9	6	57.76	2
210	Жилое помещение	9	6	49.51	2
211	Жилое помещение	9	6	33.76	1
212	Жилое помещение	9	6	54.96	2
213	Жилое помещение	10	6	57.76	2
214	Жилое помещение	10	6	49.51	2
215	Жилое помещение	10	6	33.76	1
216	Жилое помещение	10	6	54.96	2
217	Жилое помещение	2	7	56.14	2
218	Жилое помещение	2	7	34.83	1
219	Жилое помещение	2	7	34.67	1
220	Жилое помещение	2	7	73.46	3
221	Жилое помещение	3	7	52.84	2
222	Жилое помещение	3	7	34.83	1
223	Жилое помещение	3	7	34.67	1
224	Жилое помещение	3	7	73.46	3
225	Жилое помещение	4	7	52.84	2
226	Жилое помещение	4	7	34.83	1
227	Жилое помещение	4	7	34.67	1
228	Жилое помещение	4	7	73.46	3
229	Жилое помещение	5	7	52.84	2
230	Жилое помещение	5	7	34.83	1
231	Жилое помещение	5	7	34.67	1
232	Жилое помещение	5	7	73.46	3
233	Жилое помещение	6	7	52.84	2
234	Жилое помещение	6	7	34.83	1
235	Жилое помещение	6	7	34.67	1
236	Жилое помещение	6	7	73.46	3
237	Жилое помещение	7	7	52.84	2
238	Жилое помещение	7	7	34.83	1
239	Жилое помещение	7	7	34.67	1
240	Жилое помещение	7	7	73.46	3
241	Жилое помещение	8	7	52.84	2
242	Жилое помещение	8	7	34.83	1
243	Жилое помещение	8	7	34.67	1
244	Жилое помещение	8	7	73.46	3
245	Жилое помещение	9	7	52.84	2
246	Жилое помещение	9	7	34.83	1
247	Жилое помещение	9	7	34.67	1
248	Жилое помещение	9	7	73.46	3
249	Жилое помещение	10	7	52.84	2
250	Жилое помещение	10	7	34.83	1
251	Жилое помещение	10	7	34.67	1

252	Жилое помещение	10	7	73.46	3
253	Жилое помещение	2	8	57.76	2
254	Жилое помещение	2	8	49.51	2
255	Жилое помещение	2	8	33.76	1
256	Жилое помещение	2	8	54.96	2
257	Жилое помещение	3	8	57.76	2
258	Жилое помещение	3	8	49.51	2
259	Жилое помещение	3	8	33.76	1
260	Жилое помещение	3	8	54.96	2
261	Жилое помещение	4	8	57.76	2
262	Жилое помещение	4	8	49.51	2
263	Жилое помещение	4	8	33.76	1
264	Жилое помещение	4	8	54.96	2
265	Жилое помещение	5	8	57.76	2
266	Жилое помещение	5	8	49.51	2
267	Жилое помещение	5	8	33.76	1
268	Жилое помещение	5	8	54.96	2
269	Жилое помещение	6	8	57.76	2
270	Жилое помещение	6	8	49.51	2
271	Жилое помещение	6	8	33.76	1
272	Жилое помещение	6	8	54.96	2
273	Жилое помещение	7	8	57.76	2
274	Жилое помещение	7	8	49.51	2
275	Жилое помещение	7	8	33.76	1
276	Жилое помещение	7	8	54.96	2
277	Жилое помещение	8	8	57.76	2
278	Жилое помещение	8	8	49.51	2
279	Жилое помещение	8	8	33.76	1
280	Жилое помещение	8	8	54.96	2
281	Жилое помещение	9	8	57.76	2
282	Жилое помещение	9	8	49.51	2
283	Жилое помещение	9	8	33.76	1
284	Жилое помещение	9	6	54.96	2
285	Жилое помещение	10	8	57.76	2
286	Жилое помещение	10	8	49.51	2
287	Жилое помещение	10	8	33.76	1
288	Жилое помещение	10	8	54.96	2
289	Жилое помещение	2	9	56.14	2
290	Жилое помещение	2	9	34.83	1
291	Жилое помещение	2	9	34.67	1
292	Жилое помещение	2	9	73.46	3
293	Жилое помещение	3	9	56.14	2
294	Жилое помещение	3	9	35.2	1

295	Жилое помещение	3	9	35.04	1
296	Жилое помещение	3	9	73.46	3
297	Жилое помещение	4	9	56.14	2
298	Жилое помещение	4	9	35.2	1
299	Жилое помещение	4	9	35.04	1
300	Жилое помещение	4	9	73.46	3
301	Жилое помещение	5	9	56.14	2
302	Жилое помещение	5	9	35.2	1
303	Жилое помещение	5	9	35.04	1
304	Жилое помещение	5	9	73.46	3
305	Жилое помещение	6	9	56.14	2
306	Жилое помещение	6	9	35.2	1
307	Жилое помещение	6	9	35.04	1
308	Жилое помещение	6	9	73.46	3
309	Жилое помещение	7	9	56.14	2
310	Жилое помещение	7	9	35.2	1
311	Жилое помещение	7	9	35.04	1
312	Жилое помещение	7	9	73.46	3
313	Жилое помещение	8	9	56.14	2
314	Жилое помещение	8	9	35.2	1
315	Жилое помещение	8	9	35.04	1
316	Жилое помещение	8	9	73.46	3
317	Жилое помещение	9	9	56.14	2
318	Жилое помещение	9	9	35.2	1
319	Жилое помещение	9	9	35.04	1
320	Жилое помещение	9	9	73.46	3
321	Жилое помещение	10	9	56.14	2
322	Жилое помещение	10	9	35.2	1
323	Жилое помещение	10	9	35.04	1
324	Жилое помещение	10	9	73.46	3
325	Жилое помещение	2	10	58.03	2
326	Жилое помещение	2	10	49.88	2
327	Жилое помещение	2	10	34.13	1
328	Жилое помещение	2	10	54.96	2
329	Жилое помещение	3	10	57.76	2
330	Жилое помещение	3	10	49.88	2
331	Жилое помещение	3	10	34.13	1
332	Жилое помещение	3	10	54.96	2
333	Жилое помещение	4	10	57.76	2
334	Жилое помещение	4	10	49.88	2
335	Жилое помещение	4	10	34.13	1
336	Жилое помещение	4	10	54.96	2
337	Жилое помещение	5	10	57.76	2

338	Жилое помещение	5	10	49.88	2
339	Жилое помещение	5	10	34.13	1
340	Жилое помещение	5	10	54.96	2
341	Жилое помещение	6	10	57.76	2
342	Жилое помещение	6	10	49.88	2
343	Жилое помещение	6	10	34.13	1
344	Жилое помещение	6	10	54.96	2
345	Жилое помещение	7	10	57.76	2
346	Жилое помещение	7	10	49.88	2
347	Жилое помещение	7	10	34.13	1
348	Жилое помещение	7	10	54.96	2
349	Жилое помещение	8	10	57.76	2
350	Жилое помещение	8	10	49.88	2
351	Жилое помещение	8	10	34.13	1
352	Жилое помещение	8	10	54.96	2
353	Жилое помещение	9	10	57.76	2
354	Жилое помещение	9	10	49.88	2
355	Жилое помещение	9	10	34.13	1
356	Жилое помещение	9	10	54.96	2
357	Жилое помещение	10	10	57.76	2
358	Жилое помещение	10	10	49.88	2
359	Жилое помещение	10	10	34.13	1
360	Жилое помещение	10	10	54.96	2

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1		85.4	Тамбур	4.14
					Офисное помещение	75.01
					С/у	1.84
					С/у	4.45
2	Нежилое помещение	1		110.02	Тамбур	5.67
					Офисное помещение	97.88
					С/у	1.95
					С/у	4.52
3	Нежилое помещение	1		90.54	Тамбур	4.14
					Офисное помещение	81.46
					С/у	1.62
					С/у	3.32
4	Нежилое помещение	1		105.7	Тамбур	4.13
					Офисное помещение	96.63
					С/у	3.32
					С/у	1.62

5	Нежилое помещение	1		65.11	Тамбур	4.05
					Офисное помещение	55.36
					С/у	1.86
					С/у	3.84
6	Нежилое помещение	1		83.36	Тамбур	5.25
					Офисное помещение	71.35
					С/у	3.89
					С/у	2.87
7	Нежилое помещение	1		110.02	Тамбур	5.67
					Офисное помещение	97.88
					С/у	1.95
					С/у	4.52
8	Нежилое помещение	1		90.54	Тамбур	4.14
					Офисное помещение	81.46
					С/у	1.62
					С/у	3.32
9	Нежилое помещение	1		105.7	Тамбур	4.13
					Офисное помещение	96.63
					С/у	3.32
					С/у	1.62
10	Нежилое помещение	1		65.11	Тамбур	4.05
					Офисное помещение	55.36
					С/у	1.86
					С/у	3.84
11	Нежилое помещение	1		83.36	Тамбур	5.25
					Офисное помещение	71.35
					С/у	3.89
					С/у	2.87
12	Нежилое помещение	1		110.02	Тамбур	5.67
					Офисное помещение	97.88
					С/у	1.95
					С/у	4.52
13	Нежилое помещение	1		90.54	Тамбур	4.14
					Офисное помещение	81.46
					С/у	1.62
					С/у	3.32
14	Нежилое помещение	1		105.7	Тамбур	4.13
					Офисное помещение	96.63
					С/у	3.32
					С/у	1.62
15	Нежилое помещение	1		65.11	Тамбур	4.05
					Офисное помещение	55.36
					С/у	1.86

					С/у	3.84
16	Нежилое помещение	1		197.48	Тамбур	5.56
					Офисное помещение	185.34
					С/у	1.95
					С/у	4.52
17	Нежилое помещение	1		90.54	Тамбур	4.14
					Офисное помещение	81.46
					С/у	1.62
					С/у	3.32
18	Нежилое помещение	1		108.76	Тамбур	4.13
					Офисное помещение	99.69
					С/у	3.32
					С/у	1.62
19	Нежилое помещение	1		65.11	Тамбур	4.05
					Офисное помещение	55.36
					С/у	1.86
					С/у	3.84
20	Нежилое помещение	1		83.36	Тамбур	5.25
					Офисное помещение	71.35
					С/у	3.89
					С/у	2.87
21	Нежилое помещение	1		110.02	Тамбур	5.67
					Офисное помещение	97.88
					С/у	1.95
					С/у	4.52
22	Нежилое помещение	1		90.54	Тамбур	4.14
					Офисное помещение	81.46
					С/у	1.62
					С/у	3.32
23	Нежилое помещение	1		105.7	Тамбур	4.13
					Офисное помещение	96.63
					С/у	3.32
					С/у	1.62
24	Нежилое помещение	1		65.11	Тамбур	4.05
					Офисное помещение	55.36
					С/у	1.86
					С/у	3.84

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тех. Помещения инженерн. Коммуникаций	на 1 эт., в каждой секции	тех. Обслужив. Дома (МОП)	24.50
2	Лестницы	весь дом	МОП	1478.15
3	Коридоры	весь дом	МОП	1892.00
4	лестницы, коридоры	весь дом	МОП	295.00
5	лифтовые шахты	весь дом	тех. Обслуж. Лифтов (МОП)	46.40
6	тамбур входов	весь дом	МОП	31.75
7	Помещения ОВ, ПВК	весь дом	размещ. Стояков водопроводов и канализ. Общедомовые (МОП)	78.10
8	лифтовые холлы	весь дом	МОП	480.00
9	машин. Помещ.	весь дом	тех. Обслуж. Лифтов (МОП)	127.90
10	тех. Помещ. Ревиз. Дым. Каналов	весь дом	тех. Обслуж. Дома (МОП)	73.05
11	теплогенераторные	на 1 эт., в каждой секции	теплогенераторные	70.15
12	Подвал	весь дом	размещение электрощитовых в каждой секции дома, размещение узла ввода в сек. 4	3028.4
13	пом. Уборочного инвентаря	на 1 эт., в каждой секции	хранение уборочного инвентаря (МОП)	9.7
14	Колясочные	на 1 эт., в каждой секции	Колясочные (МОП)	10.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	весь дом	лифты, грузопод. 630 кг	перевозка
2	электрощитовые в подвале	ВРУ-1, класс точности 1	распредел. Электроэнерг. По электроприемн. Жилого дома
3	узел ввода в секции 4 в подвале	погружной дренажн. Насос, Q=10,0м3/ч, H=7,5м.в.ст., N=0,38 кВт	перекачка дренажн. Стоков
4	тех. Пом. Инженерн. Коммуник.	электр. Конвекторы, N=0,5 кВт N=1,5 кВт	отопление
5	теплогенераторная	водогрейные котлы, 94 кВт	отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>673 727 300 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>34:34:70001:3552</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Волгоградское отделение №8621 Сбербанка России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810811000003938</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181010000000647</b>
		БИК: <b>041806647</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>344402001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Кол-во заключенных договоров: Всего 20 шт. из них на жилые помещения 20 шт. Количество объектов 326 Квартир. Сумма обязательств по договорам 634,2 млн. руб. Площадь объектов долевого строительства 16647,89 кв.м</b>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	19.10.2018	АР	ТЭП по объекту капитального строительства
2	19.10.2018	Схема планировочной организации земельного участка	Кол-во машино-мест, благоустройство территории
3	19.10.2018	Пояснительная записка	ввод жилого дома поэтапно, на 1 эт. Распологаются встроенные нежилые помещения, добавился подвал
4	19.10.2018	Конструктивные и объемно-планировочные решения	изменилось назначение 1-го и 2-ого этажей жилого дома

5	19.10.2018	Свед. Об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-техн. Обеспечен.	сис-ма электроснабжения, сис-ма водоснабжения, сис-ма водоотведения, ОВК, сис-ма газоснабжения.
6	19.10.2018	Проект организации строительства	строительство в 2этапа
7	19.10.2018	Сведения о нормативной преодичности выполнения работ по кап. Ремонту многоквартир. Дома	характер организации кап. Ремонта

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E81145623860D5A2

Владелец: **ООО Стройсервис, Шاپовалов Дмитрий  
Михайлович, Волгоград**

Действителен: с 28.05.2018 по 28.08.2019