

Разрешение на строительство

№ RU 34301000 - 191 /Д/12

Администрация Волгограда руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство объекта капитального строительства: *«Жилой дом №146 в микрорайоне 122-123 в Дзержинском районе г. Волгограда»*

число квартир – 270 шт., в т.ч. 1-ком. – 144 шт, 2-ком. – 36 шт., 3-ком. – 27шт., 1-ком.студий – 54 шт., 2-ком.студий – 9 шт.; общая площадь здания – 21826,80 кв.м; общая площадь квартир с учетом летних помещений – 16175,25 кв.м.; жилая площадь – 7626,60 кв.м.; площадь встроенных помещений офисы: (1й этаж) – 942,60 кв.м., (этаж на отм.-3,300) – 883,10кв.м.; этажность – 19 эт.; площадь застройки – 1730,00кв.м.; строительный объем – 77575,00 куб.м.; общая стоимость строительства в ценах 2кв. 2011г. в т.ч. СМР – 519747,00 тыс.руб.; в т.ч.

1-й этап: общая площадь здания – 11476,70 кв.м.; общая площадь квартир с учетом летних помещений – 8525,25 кв.м.; строительный объем – 40525,00 куб.м.; число квартир – 108шт.; встроенные помещения: площадь (офисы) – 923,80 кв.м.

2-й этап: общая площадь здания – 10350,10 кв.м.; общая площадь квартир с учетом летних помещений – 7650,10 кв.м.; строительный объем – 37050,00куб.м.; число квартир – 162 шт.; встроенные помещения: площадь (офисы) – 901,80 кв.м.

расположенного по адресу: Волгоград, Дзержинский район, кадастровые №№34:34:030070:248, 34:34:030070:223 на земельных участках площадью 4398кв.м и 2725,00кв.м. находящемся в собственности Российской Федерации предоставленном распоряжением Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Волгоградской области от 13 ноября 2010г.№818-р, от 17 сентября 2008г. №994-р в аренду по договорам от 13 ноября 2010г. № 38/2010, от 17 сентября 2008г. №41/2008г. и договором уступки прав и обязанностей (цессии) от 06 марта 2013г.

Действие настоящего разрешения
продлено - до "20 " января 2019г.

Заместитель главы администрации Волгограда
"18 " мая 2016г.



В.П. Сидоренко