

Кому ООО «Родниковая долина»  
400066, Волгоград, ул. Комсомольская, 6 пом. 1  
ОГРН 1153443008619

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22 июня 2017 г.

№ 34-Ru34301000-6160 - 2017

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                        |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                        |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                         | -                                                                                                                      |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта                                                                                                                         | -                                                                                                                      |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                               | -                                                                                                                      |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                               | -                                                                                                                      |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией                                                                                                                                                                         | Многоквартирный жилой дома № 22 в квартале «Приозерный» жилого микрорайона «Родниковая долина -1», в Советском районе. |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | ООО «Ульяновскэкспертиза»                                                                                              |
|   | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 73-2-1-3-0007-17 от 19 апреля 2017 г.                                                                                  |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                      | 34:34:06 0035: 293                                                                                                     |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                  |                                       |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------|
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                                                           | 34:34:06 0035                                                                                                                                    |                                       |          |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                |                                       |          |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                   | № RU34301000-5922, утвержден распоряжением департамента по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда от 15.04.2016 г. № 318-осн. |                                       |          |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории                                                                                                                                                                                                                                            | -                                                                                                                                                |                                       |          |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | 1/17, ООО «ЖилПроект», 2017 г.                                                                                                                   |                                       |          |
| 4   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |                                                                                                                                                  |                                       |          |
|     | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                  |                                       |          |
|     | Общая площадь (кв. м):                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 8467,40                                                                                                                                          | Площадь участка (кв. м):              | 77212,00 |
|     | Объем (куб. м):                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 33476,30                                                                                                                                         | в том числе подземной части (куб. м): | 2054,22  |
|     | Количество этажей (шт.):                                                                                                                                                                                                                                                                                | 11                                                                                                                                               | Высота (м):                           | 33,73    |
|     | Количество подземных этажей (шт.):                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1                                                                                                                                                | Вместимость (чел.):                   | -        |
|     | Площадь застройки (кв. м):                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1173,00                                                                                                                                          |                                       |          |
|     | Иные показатели :                                                                                                                                                                                                                                                                                       | количество квартир – 135 кв.м.; общая площадь квартир – 6212,43 кв.м.                                                                            |                                       |          |
| 5   | Адрес (местоположение) объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                         | Волгоградская область, Волгоград, Советский район, квартал «Приозерный» жилого микрорайона «Родниковая Долина-1», ул. Родниковая,66.             |                                       |          |
| 6   | Краткие проектные характеристики линейного объекта: -                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                  |                                       |          |
|     | Категория: (класс)                                                                                                                                                                                                                                                                                      | -                                                                                                                                                |                                       |          |
|     | Протяженность:                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                                                                                                                                                |                                       |          |
|     | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):                                                                                                                                                                                                                                 | -                                                                                                                                                |                                       |          |
|     | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи                                                                                                                                                                                                                                             | -                                                                                                                                                |                                       |          |

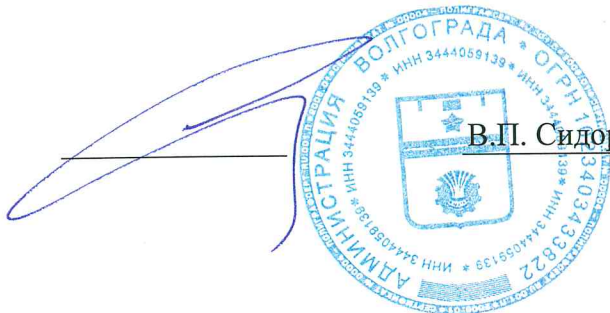
|  |                                                                         |   |
|--|-------------------------------------------------------------------------|---|
|  | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
|  | Иные показатели:                                                        | - |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” декабря 20 18 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом организации строительства объекта «Многоквартирный жилой дома № 22 в квартале «Приозерный» жилого микрорайона «Родниковая долина -1», в Советском районе.» (1/17- ПОС).

Заместитель главы  
администрации Волгограда \_\_\_\_\_

“ 22 ” июня 20 17 г.

М.П.



В.П. Сидоренко \_\_\_\_\_

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

М.П.

прошнуровано, пронумеровано, скреплено  
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель главы администрации  
Волгограда В. И. Сидоренко

Дата 22.06. 2017 г.

